

**PARK  
DECOR**

**COVILHÃ**

# UMA CIDADE COM HISTÓRIA VIRADA PARA O FUTURO



A cidade da Covilhã situa-se na encosta da Serra da Estrela e a sua Carta de foral remonta a 1186.

A sua tradição e qualidade no sector têxtil fazem com que no Século XVIII seja inaugurada pelo Marquês de Pombal a Real Fábrica de Panos e no início do século XX a Covilhã tinha mais de 300 fábricas de têxteis, confecção e tinturaria sendo por isso mesmo designada de Manchester Portuguesa.



A cidade da Covilhã actualmente beneficia de pólos estratégicos de desenvolvimento tais como o Parkurbis - Parque de Ciências e Tecnologias da Covilhã - que tem desenvolvido importantes parcerias com empresas nacionais e internacionais de renome e a Faculdade de Ciências da Saúde da Universidade da Beira Interior que prepara os futuros técnicos de saúde em conjunto com o Centro Hospitalar Cova da Beira.



**PARK  
DECOR**

UM NOVO CENTRO  
DE NEGÓCIOS



# O SEU PARCEIRO DE NEGÓCIOS

- Funcionalidades de Topo
- Projectado com Orientação Comercial
- Aproveitamento de Luz Natural
- Arquitectura de Excelência
- Centro das Atenções
- Estacionamento Grátis e Funcional
- Enfoque de Negócios Direcção para o Mesmo Conceito Global
- Proximidade à Maior e Mais Recente Área Populacional da Cidade





**PARKDECOR**

**PARK  
DECOR**

UM NOVO CONCEITO  
DIVERTIDO





# ÁREAS DE NEGÓCIO



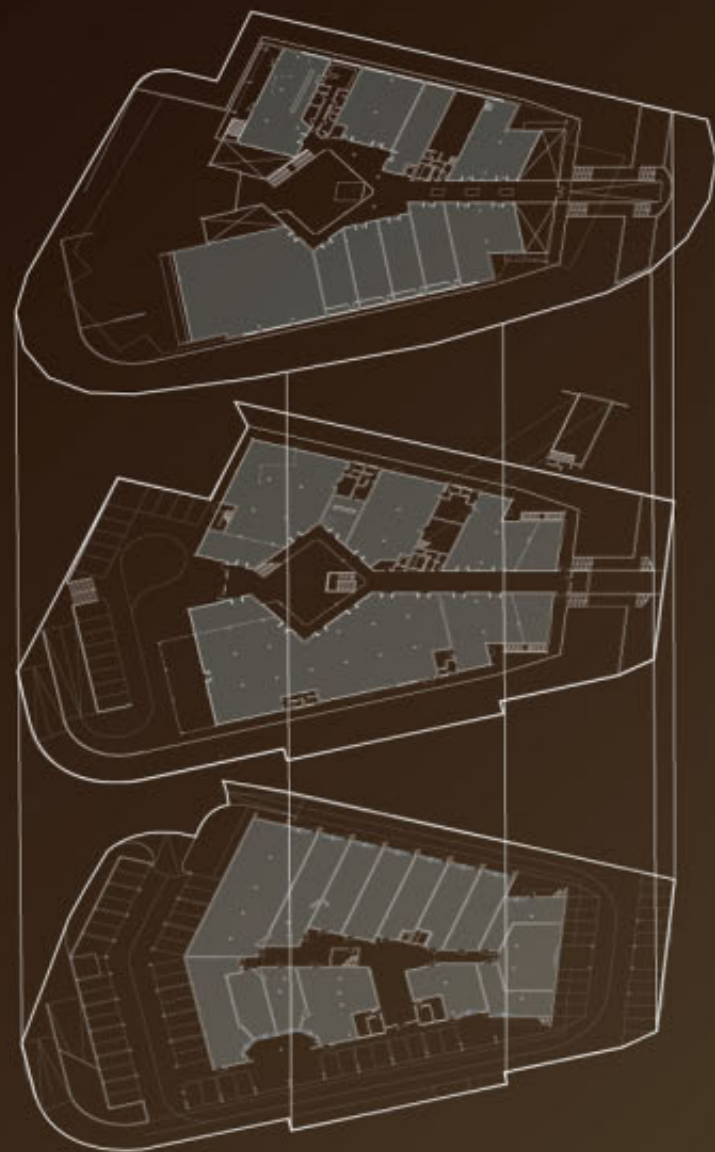
- Materiais de Construção
- Domótica
- Cafeteria
- Cerâmica Doméstica
- Energias Renováveis
- Iluminação
- Sofás e Mobiliário
- Limpeza
- Lavandaria
- Canalizador
- Electricista
- Estucador/Pintor
- Segurança/Alarmes
- Jardineiro
- Telecomunicações
- Linha Branca Profissional
- Molduras/Vidreiro
- Supermercado
- Electrónica de Consumo
- Restaurante
- Têxtil para Lar
- Projectistas
- Banca Empresarial e Comercial
- Climatização
- Seguros/Condomínio
- Serviços (água, luz, gás)





**PARK  
DECOR**

UM NOVO CONCEITO  
DE OFERTA INTEGRADA



PISO 1  
935 m2

PISO 0  
2.125 m2

PISO -1  
1.450 m2

## PARK DECOR

O Park Decor é um Espaço Comercial e de Armazéns Multiusos composto por três pisos, sendo um piso inferior semi-cave (piso -1) para serviços e armazenagem com acesso directo pelo exterior e também com acesso inferior através dos elevadores e dois pisos para Lojas e Ateliers (piso 0 e piso 1).



# PISO -1



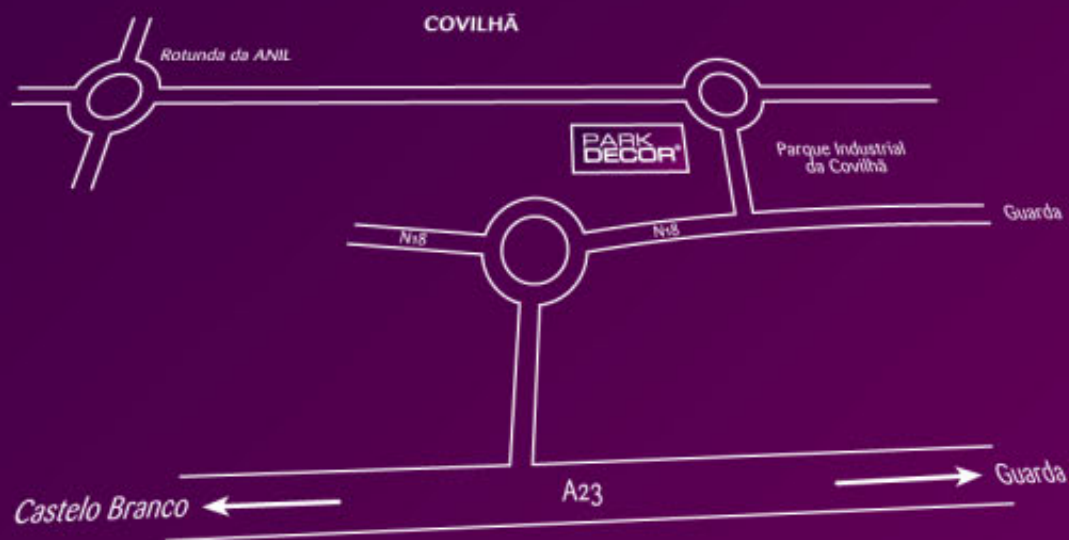






# COMO CHEGAR?

O Park Decor situa-se na principal via de acesso entre a Covilhã e a periferia – o Eixo TCT (Tortosendo – Covilhã - Teixoso) o que o torna numa zona central de comércio.



A cidade da Covilhã tem acessos privilegiados não só para as grandes cidades a nível nacional mas também a nível internacional.

Ao encontrar-se junto de uma das principais portas de entrada em Portugal (Vilar Formoso) permite com a mesma facilidade o acesso tanto a Lisboa e Porto como a Madrid e restantes Capitais Europeias.





**PARK  
DECOR**

NO CENTRO  
DO ACONTECIMENTO

**Covilhã**



# ZONA ENVOLVENTE

- Turismo
- Universidade da Beira Interior
- Aeroporto
- Zonas Industriais
- Instalações Desportivas
- Acessos Privilegiados







**PARK  
DECOR**

SEMPRE PRESENTE  
NA VIDA DA COVILHÃ

# PARK DECOR

## WWW.PARKDECOR.PT

A. FERNANDES & FERNANDES, S.A.

[affsa@mail.telepac.pt](mailto:affsa@mail.telepac.pt)

IMOCOVILHÃ - CONSTRUTORA IMOBILIÁRIA DA COVILHÃ, S.A.

[imocsa@mail.telepac.pt](mailto:imocsa@mail.telepac.pt)

CONSTRUÇÕES FERNANDES & FERNANDES, LDA.

[construcoesfflda@mail.telepac.pt](mailto:construcoesfflda@mail.telepac.pt)

VENDAS

T. 275 319 462 • M. 966 828 427

ENCOMENDAS

T. 275 319 463 • M. 966 824 847 / 918 696 838



**IMOCOVILHÃ**

CONSTRUTORA IMOBILIÁRIA DA COVILHÃ S.A.

Parque Industrial da Covilhã, Lote 22 • 6200-027 Covilhã

T. 275 319 460 • F. 275 319 469 • [geral@parkdecor.pt](mailto:geral@parkdecor.pt)