

A.FERNANDES SGPS, SA





UM GRUPO SÓLIDO

CONSIGO EM TODOS OS MOMENTOS



a. fernandes e fernandes

MATERIAIS E SOLUÇÕES DE CONSTRUÇÃO

- MATERIAIS E SOLUÇÕES DE CONSTRUÇÃO



imocovilhã

PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA SUSTENTÁVEL

- ESCRITÓRIOS

- PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA RESIDENCIAL
- GESTÃO IMOBILIÁRIO COMERCIAL E SERVIÇOS



construções fernandes e f.

À MEDIDA DO SEU NEGÓCIO

- CONSTRUÇÃO E REABILITAÇÃO DE IMÓVEIS NOS SETORES INDUSTRIAIS E HABITACIONAIS.



imosofin

INVESTIMENTOS PARA O FUTURO

- GESTÃO IMÓVEIS TURÍSTICOS (AL)

- PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO
- RACIONALIZAÇÃO ENERGÉTICA



Em 1976 o fundador da A. Fernandes S.G.P.S., cujo nome representa o grupo, inicia esta maratona empresarial no sector dos serviços, comércio e produção.

Acreditando no potencial da Covilhã e das Beiras, o empresário faz uma clara e sustentada

aposta no sector da construção e variantes. Com a constante evolução, inovação e investimento assente numa estratégia de crescimento empresarial sustentado, foi possível ultrapassar as mais difíceis crises que o setor atravessou ao longo das décadas.

Mantivemos desde sempre a matriz acionista familiar, e um profissionalismo constante. Estas décadas de experiência permitem-nos sustentar o presente e ver o futuro com esperança num mercado globalizado, aspeto que constitui um desafio e uma oportunidade.

Investimento imobiliário

- um presente para o futuro -



O Investimento imobiliário será sempre uma segurança para investidores mais conservadores e que pretendam um rendimento garantido a médio/longo prazo.

ÁREAS DE PROJETOS

- Imóveis
- Habitação

Desenvolvemos projetos imobiliários à medida do investimento que pretende, na área de sua preferência e que lhe transmita maior segurança.

- Empresariais ou serviços

O GRUPO EM NÚMEROS

- ATIVOS > A 20.000.000 €
- CAPITAIS PRÓPRIOS > A 12.000.000 €
- AUTONOMIA FINANCEIRA MÉDIA > A 70%



As melhores marcas e produtos de qualidade.

Estamos implementados no mercado da construção e distribuição de materiais, com grande solidez desde 1987. As necessidades do mercado crescem com o setor da construção, e ,como tal, também a nossa rápida capacidade

de resposta com soluções inovadoras. Temos sempre como diretriz de evolução empresarial, a procura constante das melhores marcas e produtos de qualidade, adequados ao projeto e necessidades do cliente.

A saúde e o bem-estar dos nossos clientes começam no seu lar e local de trabalho.



a. fernandes e fernandes
MATERIAIS E SOLUÇÕES DE CONSTRUÇÃO

Os nossos números

- ÁREA DE EXPOSIÇÃO > A 1.000 m²
- REFERÊNCIAS DE PRODUTOS > 19.000
- ÁREA COMERCIAL/ /LOJA > 1.700 m²
- ÁREA DE ARMAZENA - MENTO > 10.000 m²

Áreas de negócio

MATERIAIS E SOLUÇÕES DE CONSTRUÇÃO

- CASA
- BRICOLAGE
- DECORAÇÃO
- ISOLAMENTOS
- TUBAGENS
- JARDIM
- MADEIRAS
- TINTAS
- SISTEMAS ENERGÉTICOS

A modern living room interior featuring a grey sofa, a wooden coffee table, a large abstract painting, and a window with wooden blinds. The room is well-lit and decorated with plants and a patterned rug.

Sustentabilidade económica e ambiental com qualidade!

Dedicamo-nos à **promoção imobiliária, residencial e de serviços** num sector imobiliário em constante mutação.

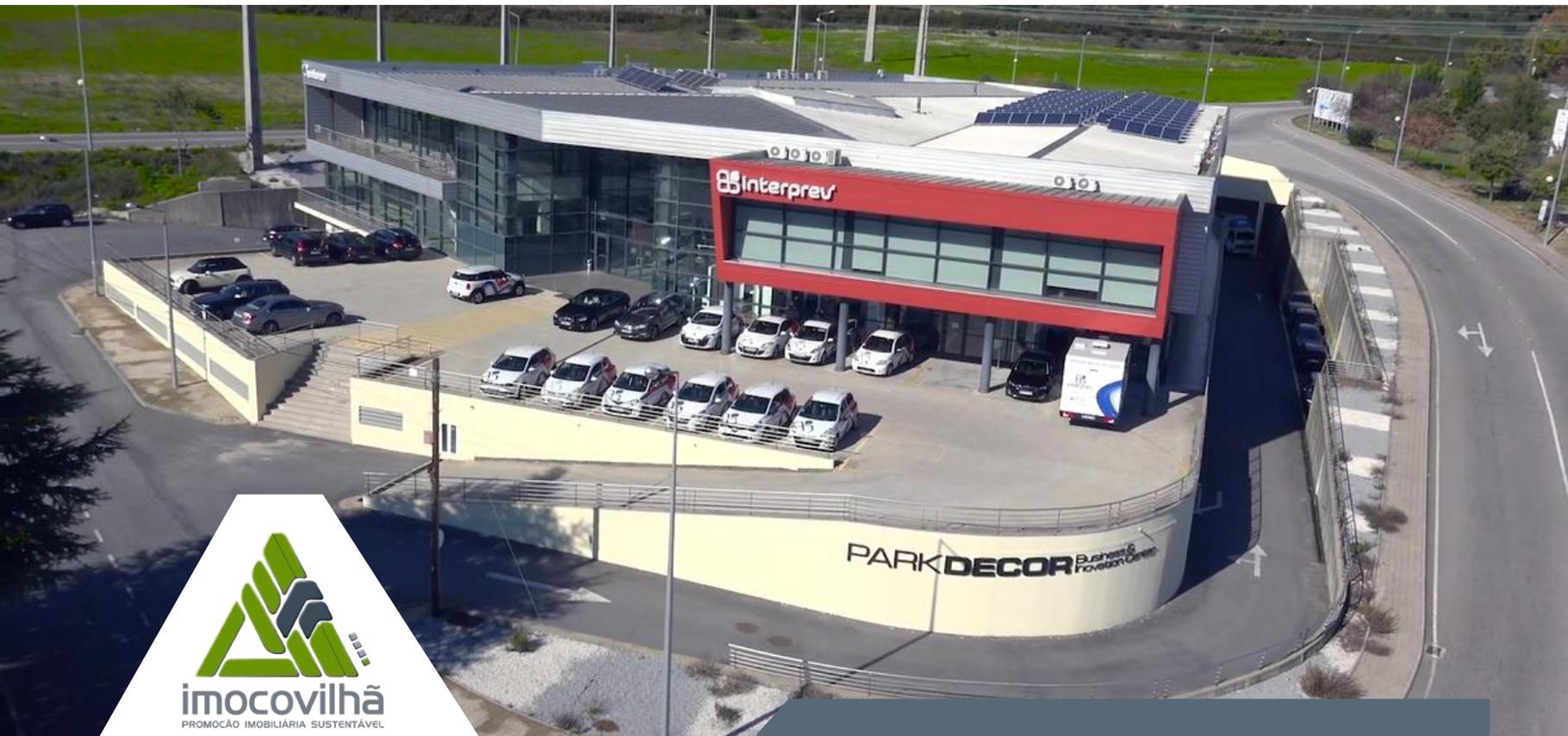
Temos a consciência do quão importante é proporcionar, cada vez mais, construções e

edificações de qualidade, sustentáveis eco-nómica e ambientalmente.

Só assim proporcionaremos edifícios com baixos custos de manutenção e funcionamento, que influenciarão positivamente a atividade.

O conforto e bem-estar do cliente, está sempre em primeiro lugar.

PARK Decor – Business & Innovation Center



Os nossos números

- ÁREA BRUTA LOCÁVEL > 30.000 m²
- FOGOS CONSTRUÍDOS > 550
(Apartamentos, Vivendas, Lotes e Espaços Comerciais)

Áreas de negócio

- PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA RESIDENCIAL
- GESTÃO IMOBILIÁRIO COMERCIAL E SERVIÇOS
- ESCRITÓRIOS

Park Zero – Sustainable Factory



Projetos empresariais e industriais personalizados.

Sempre com o foco no cliente e a sua satisfação como objetivo principal, desenvolvemos **projetos e empreendimentos empresariais e industriais à sua medida** e expectativas.

As empresas devem ser proativas e ter a preocupação com o espaço empresarial de forma consistente e independente à sua atividade.

Certificamos o conforto e bem-estar dos seus colaboradores no espaço empresarial da sua atividade.

Lotes 10/11 – Jardim D'Artes, Residence I & II

Lote 24 – Urbanização de Flandres, Penedos Altos



construções fernandes e f
À MEDIDA DO SEU NEGÓCIO

Algumas referências

- GRUPO RANGEL
- GRUPO AVANZA
- GRUPO SECRILOR (MEPISURFACES)
- GRUPO INTERPREV
- GRUPO ENFORCE

Área de negócio

- CONSTRUÇÃO E REABILITAÇÃO DE IMÓVEIS NOS SETORES INDUSTRIAIS E HABITACIONAIS.



Novas áreas de negócio e investimento



Atentos à evolução do turismo em Portugal, investimos na atividade de arrendamento temporário de apartamentos turísticos, (alojamento local em contexto praia,

serra ou rural). Com o reaparecimento da atividade agrícola, temos também desenvolvido projetos-piloto nesta área, tal como investindo de forma relevante e consoli-

dada no setor energético. Somos assim uma empresa com clara aptidão para o encontro de novas áreas de negócio e investimento.

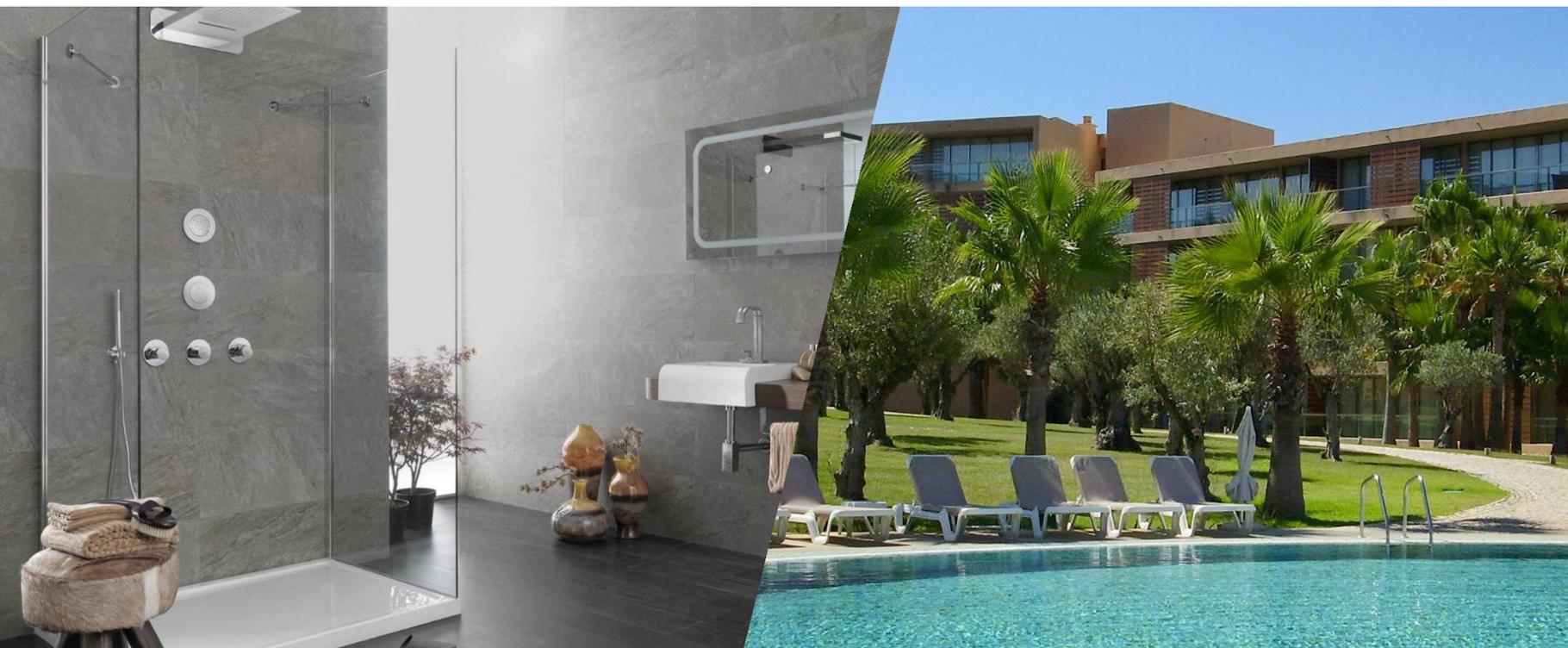


Áreas de intervenção

- ENERGIAS RENOVÁVEIS (Solar térmico, Fotovoltaico)
- EXPLORAÇÕES AGRÍCOLAS (Olival, Pomares)
- TURISMO RURAL (Nova aposta – Turismo Casa do Prado)

Áreas de negócio

- GESTÃO IMÓVEIS TURÍSTICOS (AL)
- PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO (Energéticos)
- RACIONALIZAÇÃO ENERGÉTICA



É de uma forma proativa que queremos continuar a afirmar-nos no sector da Construção e Reabilitação Urbana e suas vertentes. Estabelecemos um plano estratégico de negócios e investimentos, contemplando a diversificação

setorial, geográfica e socioeconómica do nosso país. As parcerias económicas intrínsecas a este sector, motivam-nos na inovação de estratégias de abordar o mercado e a economia, cada vez mais globalizante e desafiadora.

O que nos inspira é o desafio em alcançar um futuro de forma tão sustentada como foi feito no passado.

UM GRUPO SÓLIDO

CONSIGO EM TODOS OS MOMENTOS

 **a. fernandes s.g.p.s.**
SOCIEDADE GESTORA DE PARTICIPAÇÕES SOCIAIS
T.: (+351) 275 319 464 | sgps@afernandessa.pt

 **a. fernandes e fernandes**
MATERIAIS E SOLUÇÕES DE CONSTRUÇÃO

T.: (+351) 275 319 460/3
info@afernandessa.pt

 **construções fernandes e f.**
À MEDIDA DO SEU NEGÓCIO

T.: (+351) 275 319 465
construcoes@afernandessa.pt

 **imocovilhã**
PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA SUSTENTÁVEL

T.: (+351) 275 319 465
imocovilha@afernandessa.pt

 **imosofin**
INVESTIMENTOS PARA O FUTURO

T.: (+351) 275 319 465
imosofin@afernandessa.pt